

Οικονομική Έκθεση
1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)



ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αριθμός μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 65495/62/Β/08/43

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 038725805000

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της χρήσης από 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 01/01/2024 – 31/12/2024 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ την 2^η Μαΐου 2025.

Θεσσαλονίκη, 2^η Μαΐου 2025

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΙΧΑΗΛ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ

Περιεχόμενα

Περιεχόμενα	- 2 -
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	- 3 -
1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	- 18 -
2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	- 18 -
2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	- 18 -
2.2 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	- 18 -
2.3 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	- 25 -
2.3.1 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	- 25 -
2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	- 28 -
3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	- 30 -
4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	- 31 -
5. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	- 33 -
5.1 ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	- 33 -
5.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	- 33 -
6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	- 34 -
7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	- 34 -
8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	- 35 -
9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	- 35 -
10. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	- 36 -
11. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	- 36 -
12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ	- 38 -
13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	- 39 -
14. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	- 40 -
15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	- 40 -
16. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	- 41 -
17. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	- 42 -
18. ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	- 42 -
19. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	- 42 -
20. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	- 43 -
21. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	- 43 -
22. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	- 44 -
23. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ	- 44 -
24. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	- 44 -
25. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ	- 45 -
26. ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	- 45 -
27. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	- 46 -
28. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	- 46 -
29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ	- 49 -
30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	- 49 -
31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	- 50 -

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και αν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της, ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2024.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 08 Μαΐου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανδρέας Παρδάλης

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 58521

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της "ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, για την κλειόμενη χρήση (01/01/2024 – 31/12/2024) την Ετήσια Έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει τον απολογισμό των οικονομικών αποτελεσμάτων της χρήσης 2024 και την αναφορά των σημαντικών γεγονότων, τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2024 όσο και μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την ημερομηνία υποβολής της. Επίσης εμπεριέχει την ανάλυση των κυριότερων κινδύνων-αβεβαιοτήτων και τις προοπτικές εξέλιξης.

Η πορεία της επιχείρησης για τη 12μηνη χρήση, από 01-01-24 έως 31-12-24, η οποία έκλεισε την δέκατη έκτη (16η) εταιρική χρήση χαρακτηρίζεται πολύ ικανοποιητική με βάση τις παρούσες οικονομικές συνθήκες.

Η επιχείρηση συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις αντίστοιχες σημειώσεις που αναφέρονται στην περαιτέρω ανάλυση των οικονομικών συναλλαγών της, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α).

ΦΥΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Αντικείμενο της Εταιρείας είναι η καλλιέργεια ντομάτας θερμοκηπίου και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

Η Εταιρεία διαθέτει 220 στρέμματα θερμοκηπίου υψηλής τεχνολογίας και συσκευαστηρίου στην Πετρούσα Δράμας, όπου παράγει και συσκευάζει ντομάτες με τη μέθοδο της υδροπονίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 43.478 χιλ. ευρώ έναντι 50.629 χιλ. ευρώ το 2023 παρουσιάζοντας μείωση κατά 14,12%. Τα λειτουργικά έξοδα εμφανίζονται αντίστοιχα μειωμένα και ειδικότερα: τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως ανήλθαν σε 1.568 χιλ. ευρώ περίπου ενώ το 2023 ήταν 1.603 χιλ. (μείωση 2,19%), τα έξοδα λειτουργίας διοίκησης ανήλθαν σε 1.755 χιλ. ευρώ περίπου έναντι 1.846 χιλ. ευρώ περίπου το 2023 (μείωση 4,92%) ενώ τα χρηματοπιστωτικά αποτελέσματα ήταν (1.510) χιλ. ευρώ περίπου έναντι (1.745) χιλ. ευρώ περίπου το 2023 (μείωση 13,46%). Ως εκ τούτου, η Εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων 6.163 χιλ. ευρώ, αυξημένα κατά 1,86% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τέλος, τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε 10.702 χιλ. ευρώ έναντι 10.773 χιλ. ευρώ το 2023 (αύξηση 0,67%).

Αριθμοδείκτες

Η εικόνα της εξέλιξης της Επιχείρησης προκύπτει από τους παρακάτω αριθμοδείκτες οι οποίοι αντιπαραβάλλονται με τους αντίστοιχους αριθμοδείκτες της προηγούμενης χρήσης, παρουσιάζουν την διαχρονική μεταβολή των οικονομικών στοιχείων της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2024	2023
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα	2,09	1,17
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως	24,94%	19,16%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2024	2023
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	14,17%	11,95%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	0,04	0,08
	Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια		
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	0,23	0,22
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	5,35	2,77
	Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων		
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια	0,16	0,29
	Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια		
Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων και Τόκων	5,08	4,47
	Σύνολο Τόκων		
Ταχύτητα Εισπραξης Απαιτήσεων	Καθαρές Πωλήσεις	10,13	10,37
	Απαιτήσεις		
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	Κόστος Πωλήσεων	15,26	20,13
	Αποθέματα		
Καθαρός Δανεισμός προς EBITDA	Συνολικός Δανεισμός - Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	8,68	3,28
	EBITDA		
Κάλυψη τόκων από EBITDA	EBITDA	7,13	6,13
	Σύνολο Τόκων		
Δανειακή Επιβάρυνση	Σύνολο Υποχρεώσεων - Προβλέψεις - Αναπόσβεστες Επιχορηγήσεις	4,31	2,01
	Ίδια Κεφάλαια + Προβλέψεις + Αναπόσβεστες Επιχορηγήσεις		

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία από τη χρήση των χρηματοοικονομικών της μέσων τίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, σε κίνδυνο επιτοκίου, σε κίνδυνο ρευστότητας και σε κίνδυνο αγοράς. Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας. Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των οικονομικών καταστάσεων.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δανειακές υποχρεώσεις, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

α) Κίνδυνος Αγοράς - (κίνδυνος Τιμών)**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ. Οι τόκοι των δανείων είναι σε νόμισμα που δε διαφέρει από αυτό των ταμιακών ροών που προκύπτει από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας (ευρώ).

Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος (πχ τιμές προϊόντων, πρώτες ύλες, λοιπά κοστολογικά στοιχεία). Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από την μεταβολή των τιμών. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται εν μέρει και με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

(β) Κίνδυνος επιτοκίου:

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η Εταιρεία μέχρι και την χρήση 2023 είχε μειωμένο κίνδυνο επιτοκίου με συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων συνδεδεμένα με το μεγαλύτερο μέρος των ομολογιακών δανείων και κατά συνέπεια ήταν εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου μόνο μικρό μέρος του μακροπρόθεσμου και για τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της, ενώ στο τέλος της χρήσης 2023 τα συμβόλαια παραγώγων ρευστοποιήθηκαν. Στην χρήση 2024 ο κίνδυνος επιτοκίου έχει επανέλθει ως συνέπεια της μεταβολής των επιτοκίων. Εάν την 31/12/2024 τα επιτόκια ήταν αυξημένα/(μειωμένα) κατά 2%/(-2%), η επίδραση στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας θα ήταν (ζημία) / κέρδος (€1.718.000,00) / € 1.718.000,00. Αναλογικά θα επηρεάζονταν και η καθαρή θέση της Εταιρείας.

	2024		2023	
	2%	-2%	2%	-2%
Αποτέλεσμα χρήσης	(1.718.000)	1.718.000	(192.000)	167.000
Καθαρή θέση	(1.718.000)	1.718.000	(192.000)	167.000

(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και στα ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών και άλλων τρίτων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπραξέων.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας και απαιτήσεις από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμιακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη μηνός έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμιακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2024 (και της συγκριτικής χρήσης 31η Δεκεμβρίου 2023) για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

31^η Δεκεμβρίου 2024

	εντός 1 έτους	1 έως 2 έτη	Πάνω από 2 έτη
Δανεισμός	8.754.695,81	11.303.399,27	102.372.731,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	404.124,91	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.286.719,91	-	-
Σύνολο	20.445.540,63	11.303.399,27	102.372.731,42

31^η Δεκεμβρίου 2023

	εντός 1 έτους	1 έως 2 έτη	Πάνω από 2 έτη
Δανεισμός	6.416.562,46	3.740.562,47	39.208.208,57
Εμπορικές υποχρεώσεις	285.288,92	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.303.120,41	-	-
Σύνολο	18.004.971,79	3.740.562,47	39.208.208,57

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, την οποία ορίζει η Εταιρεία ως τα καθαρά αποτελέσματα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης παρακολουθεί το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που θα παρείχε μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

<i>ποσά σε €</i>	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Συνολικός Δανεισμός	122.430.826,50	49.365.333,50
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(28.895.933,94)	(14.269.376,02)
Καθαρό χρέος	93.534.892,56	35.095.957,48
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	27.382.040,57	27.484.226,35
Σύνολο κεφαλαίου	120.916.933,13	62.580.183,83
Συντελεστής μόχλευσης	77,35%	56,08%

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά προϊόντα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές (όπως χρηματοοικονομικά παράγωγα διαπραγματεύσιμα, και συναλλαγές χρεογράφων και χρεογράφων διαθεσίμων προς πώληση).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Επίσης η ονομαστική αξία των υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης αυτών των λογαριασμών.

ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ*Επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία*

Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την κλειόμενη και κατά την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε € 53.724.879 και € 5.170.977 αντίστοιχα.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία κατέχει Χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δανειακές υποχρεώσεις, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία συνεχίζει για άλλη μια χρονιά την συνεργασία της με το τμήμα Εφαρμοσμένης Ζωολογίας και Παρασιτολογίας της Γεωπονικής σχολής του Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), με σκοπό την έρευνα για την ανάπτυξη και την απόδοση των ωφέλιμων εντόμων, ως μέσω ενεργητικής φυτοπροστασίας στην καλλιέργεια τομάτας. Για το λόγο αυτό η Εταιρεία έχει δημιουργήσει και ένα ειδικά διαμορφωμένο χώρο με ειδικές ελεγχόμενες συνθήκες στις εγκαταστάσεις της, όπου πραγματοποιείται έρευνα σχετικά με την μαζική αναπαραγωγή ωφέλιμων εντόμων.

Επίσης, η Εταιρεία συνεχίζει τη συνεργασία και με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών και πιο συγκεκριμένα με το Εργαστήριο Κηπευτικών Καλλιεργειών του Τμήματος Φυτικής Παραγωγής. Κύριος σκοπός την συνεργασίας είναι η έρευνα σχετικά με την βελτιστοποίηση της θρέψης και υδρολίπανσης στην σύγχρονη υδροπονική καλλιέργεια τομάτας, με στόχο την περαιτέρω ελαχιστοποίηση των χρησιμοποιούμενων πρώτων υλών και υδατικών πόρων.

Επιπλέον, συνεχίζει τις διεργασίες με ερευνητικά ιδρύματα και εταιρίες από όλο τον κόσμο, στα πλαίσια συμμετοχής της στο μεγάλης εμβέλειας ερευνητικό πρόγραμμα ECONUTRI. Ο γενικός στόχος του ECONUTRI είναι η βελτιστοποίηση, η επικύρωση και η επίδειξη νέων λύσεων που βασίζονται στη φύση, προσαρμοσμένες σε μια ολιστική ιδέα, οι οποίες συμβάλλουν στη μείωση της έκλυσης NO₃-N και P, στον έλεγχο των απωλειών μέσω της εξάτμισης αμμωνίας και στον μετριασμό των εκπομπών GHG που προέρχονται από τον αγροτικό τομέα, συμπεριλαμβανομένης τόσο της φυτικής όσο και της ζωικής παραγωγής. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, το ECONUTRI στοχεύει περαιτέρω να διαδώσει και να κλιμακώσει την εφαρμογή αυτών των νέων τεχνολογιών

και να υποστηρίξει γεωργούς και επιστήμονες της ΕΕ μέσω κατάρτισης και εκπαίδευσης, για την εφαρμογή εργαλείων διαχείρισης θρεπτικών συστατικών με βάση τη φύση, που θα βελτιώσουν την ποιότητα του αέρα, του εδάφους και του νερού στην Ευρώπη και την Κίνα και θα συμβάλλουν στον μετριασμό της παγκόσμιας κλιματικής αλλαγής.

Τέλος, η Εταιρεία υλοποιεί σημαντικές επενδύσεις για την επέκταση και τον περαιτέρω εκσυγχρονισμό των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων έρευνας και ανάπτυξης, προκειμένου να υποστηριχθεί με υποδομές και εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας η έρευνα του επιστημονικού της προσωπικού σε σχέση με την βελτιστοποίηση της απόδοσης της καλλιέργειας, της βιωσιμότητας και της εξοικονόμησης πόρων.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία διατηρεί ένα (1) υποκατάστημα στην Πετρούσσα Δράμας όπου βρίσκονται 220 στρέμματα υαλόφρακτου θερμοκηπίου υψηλής τεχνολογίας, βοηθητικών χώρων και συσκευαστηρίου-τυποποιητηρίου όπου παράγεται και συσκευάζεται η ντομάτα με τη μέθοδο της υδροπονίας και σύμφωνα με τις αρχές της ολοκληρωμένης διαχείρισης στη γεωργική παραγωγή.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Η Εταιρεία επιδιώκει να αναπτύσσεται μέσα από τη συνεχή προσπάθεια για επέκταση και βελτίωση των υπηρεσιών της, με υπεύθυνο τρόπο, συμβάλλοντας στην ευημερία των ανθρώπων της, φροντίζοντας για το περιβάλλον και υποστηρίζοντας την τοπική κοινωνία, δίπλα στην οποία δραστηριοποιείται.

Οι αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης αποτελούν οδηγό στη χάραξη της επιχειρηματικής στρατηγικής της Εταιρείας, η οποία υλοποιείται στη βάση της οικονομικής ανάπτυξης, της ευημερίας των εργαζομένων, της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και της κοινωνικής ευαισθησίας.

Υπευθυνότητα για τους ανθρώπους μας

Η Εταιρεία φροντίζει για την ανάπτυξη των ανθρώπων σε επαγγελματικό και προσωπικό επίπεδο, και ενσωματώνει υπεύθυνες εργασιακές πρακτικές, στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τα εργασιακά θέματα. Το εργασιακό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από αξιοκρατία και παροχή ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζομένους.

Σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας, κανενός είδους διάκριση δεν γίνεται αποδεκτή με βάση το φύλο, το κοινωνικό ή εθνικό υπόβαθρο, τις πολιτικές ή οι θρησκευτικές πεποιθήσεις, την ηλικία, τις σεξουαλικές προτιμήσεις, την φυσική ικανότητα ή άλλα χαρακτηριστικά.

Οι θέσεις εργασίας που δημιουργεί η Wonderplant είναι υψηλής προστιθέμενης αξίας και χρειάζονται συγκεκριμένη εξειδίκευση, η οποία επιτυγχάνεται μέσω της συνεχούς επιμόρφωσης των εργαζομένων στις προηγμένες καλλιεργητικές πρακτικές, στην πρόοδο της τεχνολογίας και στην ασφάλεια των τροφίμων. Οι εργαζόμενοι απολαμβάνουν ανταγωνιστικές αποδοχές, πρόσθετες παροχές και ένα σύγχρονο εργασιακό περιβάλλον, με στόχο την ευημερία τους και κατ' επέκταση την αποδοτική και υπεύθυνη λειτουργία της Εταιρείας και την ανάπτυξη της απασχόλησης σε βάθος χρόνου.

Επιπλέον η Εταιρεία δεσμεύεται για τη διαφύλαξη ενός υγιούς και ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και υλοποιεί δράσεις προκειμένου να εξαλειφθούν οι συνθήκες, που θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε κάποιο συμβάν. Η διατήρηση ενός ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος απαιτεί τη συνεχή συνεργασία όλων των εργαζομένων και σε αυτό το πλαίσιο επενδύει σημαντικά στη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση σε θέματα υγείας και ασφάλειας.

Φροντίδα για το περιβάλλον

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη σημασία της συμβολής της στην προσπάθεια καταπολέμησης της κλιματικής αλλαγής, και για το λόγο αυτό καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την προστασία του περιβάλλοντος.

Για την επίτευξη της περιβαλλοντικής βιωσιμότητας η Εταιρεία έχει επιλέξει συνειδητά τις συνεχείς επενδύσεις για την ανάπτυξη προηγμένων καλλιεργητικών μοντέλων, τα οποία έχουν αποδειχθεί αποτελεσματικά για την αντιμετώπιση της υποβάθμισης του εδάφους, της έλλειψης γης και της παροχής νερού, με ταυτόχρονη αύξηση της παραγωγικότητας.

Ο σεβασμός προς τους φυσικούς πόρους της Ελληνικής γης, τον ανθρώπινο μόχθο και την ισορροπία του οικοσυστήματος, αποτελούν τις βασικές παραμέτρους βάσει των οποίων σχεδιάστηκε η λειτουργία και η ανάπτυξη της. Η καλλιεργητική μέθοδος που χρησιμοποιεί, οι τεχνολογίες που ενσωματώνει και οι πρακτικές διαχείρισης που ακολουθεί, έχουν ως στόχο την φροντίδα των ανθρώπων και της γης και την εξοικονόμηση των υδάτινων πόρων και της ενέργειας.

Φροντίδα για την κοινωνία

Η Εταιρεία συνέχισε με συνέπεια και το 2024 την κοινωνική της δράση, στηρίζοντας τους εργαζομένους της, υπηρεσίες, φορείς και ιδρύματα κοινωνικής ωφέλειας, ευπαθείς κοινωνικές ομάδες και σχολικές κοινότητες, με γνώμονα την προαγωγή της υγείας, της ασφάλειας, της εκπαίδευσης και της ισότιμης πρόσβασης και συμμετοχής στο κοινωνικό γίγνεσθαι.

Με αίσθημα ευθύνης απέναντι στο ανθρώπινο δυναμικό της, συνεχίζει να προσφέρει μια σειρά από πρόσθετες παροχές προς το σύνολο των εργαζομένων της. Οι παροχές αυτές στοχεύουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής τους και στην ενίσχυση της προσωπικής και επαγγελματικής τους ανάπτυξης, ενώ συμβάλλουν ευρύτερα στην κοινωνική συνοχή αποτελώντας ένα θετικό πρότυπο. Αναγνωρίζοντας δε τον σημαντικό ρόλο της ενεργής και ισότιμης συμμετοχής των γυναικών στον επαγγελματικό χώρο και στην κοινωνία, δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στην υποστήριξή τους μέσω περισσότερου στοχευμένων παροχών και δράσεων. Σε περίπτωση κύησης στις εγκυμονούσες εργαζόμενες της Εταιρείας παρέχεται συμπληρωματική άδεια μετ'αποδοχών κατά τον 6^ο και 7^ο μήνα της κύησης, ενώ προς όλες τις εργαζόμενες και σύμφωνα με τα διαγνωστικά πρωτόκολλα για την πρόληψη του καρκίνου του μαστού, παρέχεται η δυνατότητα διενέργειας μαστογραφικού ελέγχου με πρωτόκολλο 3D Τομοσύνθεσης και υπερηχογραφικού ελέγχου, σε πρότυπο ιδιωτικό διαγνωστικό κέντρο της Δράμας με αποκλειστική δαπάνη της Εταιρείας.

Η ίδια προσήλωση στις αξίες της αλληλεγγύης και της βιώσιμης ανάπτυξης διαμορφώνει τις δράσεις της Εταιρείας και προς τρίτους οργανισμούς. Εντός του 2024 η Εταιρεία συνέβαλλε έμπρακτα στη στήριξη διαφόρων φορέων, χορηγώντας συνολικά ποσό που ανήλθε σε 312.103€ ως ακολούθως:

Στηρίζοντας την ακαδημαϊκή κοινότητα για τη διενέργεια ερευνητικών προγραμμάτων και δράσεων που ενισχύουν την πρακτική εφαρμογή της επιστήμης και την εξωστρέφεια των πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, η Εταιρεία ενίσχυσε το Κέντρο Διάδοσης της Επιστήμης των Εντόμων του Αγροκτήματος Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης με το ποσό των 31.014€, ενώ συμμετείχε ως χορηγός με συνολική δαπάνη 3.652€ στο Παγκόσμιο Συνέδριο Φυτοπαθολογίας, στο International Symposium on Protected Cultivations και στο Συνέδριο Γεωργικής Μηχανικής AgEng2024.

Με σκοπό τη διασφάλιση ισότιμης πρόσβασης στην εκπαίδευση και στην απόκτηση επιπλέον δεξιοτήτων και γνώσεων, η Εταιρεία υποστήριξε σχολικές μονάδες με περιορισμένες ευκαιρίες πρόσβασης σε δράσεις και σύγχρονα μέσα διδασκαλίας. Στο πλαίσιο αυτό ενίσχυσε με το ποσό των 23.661€ το Δημοτικό Σχολείο Πετρούσας για την κατασκευή σχολικού θερμοκηπίου και την παροχή υλικοτεχνικού εξοπλισμού, με το ποσό των 13.999€ το Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο-Λύκειο Δράμας για την πραγματοποίηση σχολικής εκδρομής και την αναβάθμιση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού της σχολικής μονάδας και με το ποσό των 1.800€ το Σύλλογο Ερασιτεχνικής Αστρονομίας Δράμας, για την πραγματοποίηση εκπαιδευτικών δράσεων του Γυμνασίου με Λυκειακές τάξεις Νικηφόρου Δράμας. Επιπλέον, ενίσχυσε με το ποσό των 100.000€ το Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιού Νομού Ιωαννίνων της ΜΚΟ Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών «Αποστολή», για την κάλυψη εξόδων υποστήριξης των ωφελούμενων σε ένα ασφαλές και δημιουργικό περιβάλλον.

Προκειμένου η Εταιρεία να συμβάλλει στην προαγωγή ενός υγιούς τρόπου ζωής μέσω της άθλησης, ατομικής ή ομαδικής, σε χώρους οργανωμένους, ασφαλείς και λειτουργικούς, συνέβαλλε στην ανακαίνιση του βοηθητικού προπονητικού κέντρου Προφήτη Ηλία στην Προσοτσάνη Δράμας με το ποσό των 2.419€, ενώ ανέλαβε και την αποκλειστική χορηγία για την ενεργειακή αναβάθμιση και τη φύτευση του ασκεπούς δώματος στις εγκαταστάσεις του Πανελλήνιου Γυμναστικού Συλλόγου στην Αθήνα, δαπανώντας για αυτό το έργο εντός του έτους 20.000€ (προϋπολογισμός έργου 200.000€-ολοκλήρωση 2025). Ενίσχυσε επίσης τον Γυμναστικό

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Σύλλογο Δράμας «ΔΟΞΑ» με το ποσό των 10.000€, τον Γυμναστικό Σύλλογο «ΔΟΞΑ» Πετρούσας με το ποσό των 18.982€ και για άλλη μία χρονιά τον Εκπολιτιστικό Γυμναστικό Σύλλογο Πετρούσaiών με το ποσό των 3.000€, για τη διενέργεια του 7^{ου} Αγώνα Δρόμου Πετρούσας.

Μέσω δωρεών ύψους 30.248€ η Εταιρεία στήριξε ιδρύματα κοινής ωφέλειας και δράσεις συλλόγων και φορέων με στόχο την προαγωγή της ευημερίας και της αξιοπρεπούς διαβίωσης, καθώς και της καταπολέμησης των κοινωνικών ανισοτήτων. Μεταξύ άλλων ενισχύθηκαν το Κέντρο Υγείας Προσοτσάνης, το Κέντρο Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων Πετρούσας, η Τράπεζες Τροφίμων Θεσσαλονίκης και Δράμας, ο Σύλλογος Γονεών Παιδιών με Νεοπλασματικές Ασθένειες Βορείου Ελλάδος, ο Αθλητικός Σύλλογος ΑμεΑ Οι Αγωνιστές, ο Πολιτιστικός Σύλλογος Προσοτσάνης, το Λύκειο Ελληνίδων Δράμας, απομακρυσμένες δομές του Στρατού και της Αστυνομίας και αναξιοπαθόντες συμπολίτες μας με αυξημένες ανάγκες ιατρικής περίθαλψης.

Τέλος, με χορηγίες ύψους 53.328€ η Εταιρεία χρηματοδότησε εξολοκλήρου πολιτιστικές εκδηλώσεις με δωρεάν είσοδο για το κοινό, δίνοντας τη δυνατότητα σε όλους να απολαύσουν την τέχνη χωρίς οικονομικούς περιορισμούς, με πιο σημαντικές την ανοιχτή συναυλία του μουσικού συγκροτήματος PAGAN στην Πετρούσα και το 5^ο UNDERCURRENT Multiverse Festival Δράμας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Η Εταιρεία στα πλαίσια της στρατηγικής συνεχούς ανάπτυξης της, έχει ολοκληρώσει νέα επένδυση για την περαιτέρω επέκταση των παραγωγικών της εγκαταστάσεων. Η νέα επέκταση στην περιοχή της Πετρούσας σε έκταση πλησίον των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, αφορά την ανέγερση υπερσύγχρονου υδροπονικού θερμοκηπίου έκτασης 100 στρεμμάτων με τις αντίστοιχες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις συσκευαστηρίων, αποθηκών κλπ. και σταθμού ΣΗΘΥΑ ισχύος 9,6MW. Η συγκεκριμένη επένδυση συνολικού ποσού περίπου €50εκ., έχει ολοκληρωθεί με έναρξη παραγωγικής λειτουργίας τους πρώτους μήνες του 2025.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Στους πρώτους μήνες της μεταγενέστερης χρήσης 2025, η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει νέα επένδυση για την περαιτέρω επέκταση των παραγωγικών της εγκαταστάσεων. Η νέα επέκταση στην περιοχή της Πετρούσας σε έκταση πλησίον των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, αφορά την ανέγερση υπερσύγχρονου υδροπονικού θερμοκηπίου έκτασης 100 στρεμμάτων με τις αντίστοιχες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις συσκευαστηρίων, αποθηκών κλπ. και σταθμού ΣΗΘΥΑ ισχύος 9,6MW.

Εκτός των ανωτέρω, από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2024 ήτοι την 31/12/2024 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τα ποσά των αγορών \ πωλήσεων της Εταιρείας από και προς τα συνδεδεμένα μέρη σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων \ απαιτήσεων της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη στη λήξη της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	<u>1/1- 31/12/2024</u>	<u>1/1- 31/12/2023</u>
α) Έσοδα	0,00	2.000,00
β) Έξοδα	25.543,20	23.711,98
γ) Απαιτήσεις	0,00	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές μελών της διοίκησης & μετόχων	830.000,00	570.000,00
στ) Απαιτήσεις από μέλη της διοίκησης και μετόχους	100.000,00	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς μέλη της διοίκησης και μετόχους	0,00	0,00
η) Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες	2.890,90	1.328,45

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Την 2^η Μαΐου 2025, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και πρότεινε τη διανομή μερίσματος.

Θεσσαλονίκη, 2η Μαΐου 2025

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μιχαήλ Αραμπατζής

Θεμιστοκλής Μακρής

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4	119.139.327,21	68.426.586,18
Ασώματα πάγια στοιχεία	5	4.023.172,90	4.251.473,45
Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων	5	709.360,44	212.658,04
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6	169.409,55	51.652,57
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		124.041.270,10	72.942.370,24
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	7	2.138.011,86	2.033.732,75
Εμπορικές απαιτήσεις	8	4.293.532,84	4.883.886,57
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9	7.496.791,16	1.275.783,35
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	10	28.895.933,94	14.269.376,02
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		42.824.269,80	22.462.778,69
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		166.865.539,90	95.405.148,93
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	5.456.516,16	5.456.516,16
Λοιπά Αποθεματικά	11	9.815.761,86	11.221.897,76
Κέρδη/(Ζημίες) εις νέον	11	12.109.762,55	10.805.812,43
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		27.382.040,57	27.484.226,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανειακές υποχρεώσεις	16	113.676.130,69	42.948.771,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	635.110,05	1.406.048,54
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	13	169.574,33	137.769,61
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14	4.557.143,63	4.234.892,42
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		119.037.958,70	48.727.481,61
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	404.124,91	285.288,92
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	24	-	1.118.469,18
Δανειακές υποχρεώσεις	16	8.754.695,81	6.416.562,46
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17	11.286.719,91	11.303.120,41
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		20.445.540,63	19.193.440,97
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		166.865.539,90	95.405.148,93

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Σημ.	1/1- 31/12/2024	1/1- 31/12/2023
Πωλήσεις	18	43.478.473,18	50.629.088,13
Κόστος πωλήσεων	19	(32.635.650,37)	(40.930.704,40)
Μικτό Αποτέλεσμα		10.842.822,81	9.698.383,73
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	22	340.630,92	1.613.932,22
Έξοδα διοίκησης	20	(1.754.981,33)	(1.845.872,79)
Έξοδα διάθεσης	21	(1.568.095,35)	(1.603.218,01)
Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης	21	(79.127,05)	(62.274,83)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(108.639,31)	(5.990,11)
Αποτελέσματα προ φόρων, Χρηματοδοτικών κ Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		7.672.610,69	7.794.960,21
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(1.509.976,49)	(1.744.772,69)
ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		6.162.634,20	6.050.187,52
Φόρος εισοδήματος	24	(33.659,00)	(1.421.164,26)
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ		6.128.975,20	4.629.023,26
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αποτίμηση παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	16	(3.636.029,05)	(2.051.641,58)
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	13	(11.232,29)	(1.305,12)
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα λοιπά έσοδα	12/16	802.397,49	451.648,28
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους		(2.844.863,85)	(1.601.298,42)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ		3.284.111,35	3.027.724,84

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2023, όπως δημοσιεύθηκε	8.462.813,28	531.460,58	10.972.250,99	7.496.273,77	27.462.798,62
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(3.006.297,12)	-	-	-	(3.006.297,12)
Διανομή Μερισμάτων	-	-	-	-	-
Σχηματισμός/Τακτοποίηση Αποθεματικών	-	159.514,85	1.159.969,76	(1.319.484,61)	-
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες	(3.006.297,12)	159.514,85	1.159.969,76	(1.439.484,61)	(3.006.297,12)
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	-	4.629.023,26	4.629.023,26
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(1.601.298,42)	-	(1.601.298,42)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα Χρήσης	-	-	(1.601.298,42)	4.629.023,26	3.027.724,84
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	5.456.516,16	690.975,43	10.530.922,33	10.805.812,42	27.484.226,34
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024, όπως δημοσιεύθηκε	5.456.516,16	690.975,43	10.530.922,33	10.805.812,42	27.484.226,34
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	-	-	-	-	-
Διανομή Μερισμάτων	-	-	-	(3.386.297,12)	(3.386.297,12)
Σχηματισμός/Τακτοποίηση Αποθεματικών	-	231.451,16	1.207.276,79	(1.438.727,95)	-
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες	-	231.451,16	1.207.276,79	(4.825.025,07)	(3.386.297,12)
Αποτελέσματα χρήσης	-	-	-	6.128.975,20	6.128.975,20
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	(2.844.863,85)	-	(2.844.863,85)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα Χρήσης	-	-	(2.844.863,85)	6.128.975,20	3.284.111,35
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	5.456.516,16	922.426,59	8.893.335,27	12.109.762,55	27.382.040,57

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	6.162.634,20	6.050.187,52
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	2.989.240,56	2.803.494,16
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	236.785,39	233.517,92
Αναλογούσες στην χρήση Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	(146.047,70)	(146.047,70)
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	(3.636.029,05)	-
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων	20.352,40	15.608,03
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(43.414,23)	(16.178,80)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.102.396,84	1.734.516,53
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	10.685.918,41	10.675.097,66
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	(104.279,11)	(224.421,64)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	(5.748.411,06)	2.963.779,31
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	45.701,47	1.964.032,16
Αύξηση/ (μείωση) υποχρ. παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξ.	20.572,43	24.361,02
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	(1.162.745,60)	(58.608,47)
Τόκοι πληρωθέντες	(5.612.371,69)	(1.734.516,53)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(1.875.615,15)	13.609.723,51
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων στοιχείων	(53.716.393,67)	(5.170.976,98)
Αγορά άυλων παγίων στοιχείων	(8.484,84)	-
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	57.100,00	48.500,00
Διακανονισμός Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων	-	4.351.560,25
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(53.667.778,51)	(770.916,73)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Δάνεια αναληφθέντα	157.980.000,00	2.000.000,00
Αποπληρωμή δανεισμού	(84.413.630,00)	(12.581.630,00)
Αποπληρωμή χρηματοοικονομικών μισθωμάτων	(10.121,30)	(12.819,94)
Πληρωμή μερισμάτων	(3.386.297,12)	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	(3.006.297,12)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	70.169.951,58	(13.600.747,06)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	14.626.557,92	(761.940,28)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης	14.269.376,02	15.031.316,30
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	28.895.933,94	14.269.376,02

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο Δήμο Ευόσμου του Νομού Θεσσαλονίκης και ειδικότερα στην οδό Σαράντα Εκκλησιές 1. Διατηρεί υποκατάστημα στην Πετρούσσα Δράμας όπου βρίσκεται και το θερμοκήπιο.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (σε αυτές περιλαμβάνονται και οι αντίστοιχες της 31ης Δεκεμβρίου 2023) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 02/05/2025 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, απαρτίζεται από τα παρακάτω μέλη:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Διοικητικό Συμβούλιο
Μιχαήλ Αραμπατζής του Κωνσταντίνου	Πρόεδρος
Σπυρίδων Θεοδωρόπουλος του Ιωάννη	Αντιπρόεδρος
Θεμιστοκλής Μακρής του Αθανασίου	Διευθύνων Σύμβουλος
Σταύρος Νένδος του Δημητρίου	Μέλος
Νικόλαος Παππάς του Φίλιππου	Μέλος

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας την 31/12/2024 ανήλθε σε άτομα 286 (2023: 235).

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.wonderplant.gr.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της παραγωγής και εμπορίας ντομάτας και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας.

2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ (€).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση συγκεκριμένων εκτιμήσεων και παραδοχών. Απαιτεί επίσης την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στο στάδιο της εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν υψηλότερο βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή οι περιοχές όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές στις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται κατωτέρω στη σημείωση 2.4.

2.2 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Αναγνώριση Εσόδων - Εξόδων:

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία. Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός της Εταιρείας. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί. Η αναγνώριση των εσόδων και των εξόδων γίνεται ως εξής:

(i) Πώληση αγαθών:

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

(ii) Έσοδα από τόκους:

Αφορά στο σύνολό τους έσοδα από την επένδυση των χρηματικών διαθεσίμων.

(iii) Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, σε δεδουλευμένη βάση.

(β) Κόστος Έρευνας και Ανάπτυξης Προϊόντων:

Το κόστος έρευνας εξοδοποιείται κατά την πραγματοποίησή του. Τα έξοδα ανάπτυξης πραγματοποιούνται κυρίως για την ανάπτυξη νέων προϊόντων. Τα κόστη που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη ενός ξεχωριστού προγράμματος αναγνωρίζονται σαν ασώματο πάγιο στοιχείο μόνο όταν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 38 «Ασώματες Ακίνητοποιήσεις».

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και εξοπλισμός, μεταφορικά μέσα και έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανakλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Οι ωφέλιμες ζωές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι ακόλουθες:

	Έτη
Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	40
Μηχανήματα και μηχανολογικές εγκαταστάσεις	5-40
Μεταφορικά μέσα	7-9
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10

Από την χρήση 2020 έχει οριστικοποιηθεί χρονική επέκταση της μίσθωσης οικοπέδων επί των οποίων βρίσκονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και κατά συνέπεια δεν υφίσταται πλέον ο περιορισμός της ωφέλιμης ζωής σύμφωνα με την χρονική διάρκεια της μίσθωσης.

(δ) Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες λογισμικού και δικαίωμα χρήσης εγκαταστάσεων κατασκευασμένου από την ίδια Υποσταθμού 150KV, ο οποίος σύμφωνα με τον Ν/3498/2006 και Ν.4951/2022, υποχρεωτικά θα μεταβιβαστεί στον αρμόδιο φορέα διαχείρισης ΑΔΜΗΕ. Οι άδειες λογισμικού που αποκτούνται ταξινομούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους (5 έτη), ενώ το δικαίωμα χρήσης του Υποσταθμού στην διάρκεια της άδειας παραγωγής ενέργειας (20 έτη).

(ε) Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Μία ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι η υψηλότερη της εύλογης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσης. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστά αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία εκτός από την υπεραξία που υπέστη απομείωση, ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δε διαθέτει στοιχεία του ενεργητικού με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή.

(ζ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Οι κατηγορίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης αναφέρονται παρακάτω:

i) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες

φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος και γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων

Πρόκειται για παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα της Εταιρείας μη διαπραγματεύσιμα σε κάποια χρηματοοικονομική αγορά, τα οποία περιλαμβάνουν ανταλλαγή επιτοκίων και η κτήση τους έχει πραγματοποιηθεί με σκοπό την διαχείριση του κινδύνου επιτοκίων. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Η Εταιρεία έχει ρευστοποιήσει και δεν διαθέτει ενεργά χρηματοοικονομικά παράγωγα από την χρήση 2023. Εξακολουθεί να αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης με ανακατανομή από τα ίδια κεφάλαια, ποσό ανάλογο της τελευταίας επιμέτρησης που αντιστοιχεί στα ενεργά χρηματοοικονομικά στοιχεία για τα οποία είχαν αποκτηθεί παράγωγα προϊόντα (SWAP επιτοκίων ομολογιακών δανείων).

(η) Αποθέματα & Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία και γεωργική δραστηριότητα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασισμένα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με την μέθοδο FIFO. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Ως γεωργική δραστηριότητα ορίζεται η διοίκηση και η διαχείριση του βιολογικού μετασχηματισμού των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων για πώληση, σε γεωργικό προϊόν ή σε επιπρόσθετα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία. Ως βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ορίζονται φυτά, τα οποία βρίσκονται υπό ανάπτυξη και κατηγοριοποιούνται ως τέτοια μέχρι την στιγμή της συγκομιδής τους καθώς τα προϊόντα τους προορίζονται για πώληση. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό καθώς η διάρκεια ζωής τους είναι μικρότερη των 12 μηνών και επιμετρούνται στο κόστος τους μείον κάθε σωρευμένης ζημίας απομείωσης της αξίας τους. Η αναγνώριση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος των αναλώσεων γίνεται με βάση τις παραγόμενες ποσότητες. Το δικαίωμα της διαχείρισης των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων μπορεί να προέρχεται από ιδιοκτησία ή από άλλο τύπο νομικής πράξης.

Καθώς η φύτευση της φυτείας πραγματοποιήθηκε τον Ιανουάριο της επόμενης χρήσης, κατά την 31/12/2024 δεν υφίστανται ουσιώδης αξίας βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

(θ) Εμπορικές Απαιτήσεις

Απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από πελάτες για εμπορεύματα που πωλούνται ή υπηρεσίες που παρέχονται κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης. Αν η είσπραξη των ποσών αναμένεται να πραγματοποιηθεί σε ένα έτος ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, αν είναι μεγαλύτερη), έχουν ταξινομηθεί στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Αν δεν είναι, ταξινομούνται στο μακροπρόθεσμο ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μειούμενο κατά την πρόβλεψη για απομείωση.

(ι) Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(κ) Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

(λ) Διανομή μερισμάτων

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

(μ) Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου και για όλες τις παρουσιαζόμενες λογιστικές περιόδους προσαρμόζεται για γεγονότα που έχουν μεταβάλει τον αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία χωρίς αντίστοιχη μεταβολή στους πόρους.

(ν) Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις είναι οι υποχρεώσεις για αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη πορεία της επιχείρησης από τους προμηθευτές. Οι εμπορικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις,

εάν αναμένεται να πραγματοποιηθεί η πληρωμή εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά τη συνήθη πορεία του κύκλου εκμετάλλευσης της επιχείρησης, εφόσον είναι μεγαλύτερος). Αν δεν ισχύει το παραπάνω κριτήριο, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(ε) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που θεωρούνται δεδουλευμένες κατά το τέλος της χρήσης με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές που αναλύονται στην Σημείωση 13 και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Η σχετική πρόβλεψη υπολογίζεται από Αναλογιστή. Οι σχετικές προβλέψεις της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στις καταστάσεις αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται στη χρήση και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα κόστη προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ' Αποτελέσματα.

(ο) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:

Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

(η) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):***(i) Τρέχων φόρος εισοδήματος:***

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές. Σύμφωνα με το Ν. 4799/2021 ο οποίος είναι σε ισχύ από 18-05-2021 ορίστηκε ότι τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία φορολογούνται με συντελεστή είκοσι δύο τοις εκατό (22%) για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής.

(ii) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος:

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

(ρ) Μισθώσεις:

Οι μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.

Για μισθώσεις που προηγουμένως λογίζονταν ως λειτουργικές μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης μικρότερη των 12 μηνών και για μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει την προαιρετική εξαίρεση να μην αναγνωρίσει δικαίωμα χρήσης, αλλά να αναγνωρισθεί ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων με τη σταθερή μέθοδο κατά την υπόλοιπη διάρκεια της μίσθωσης.

(σ) Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.3 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.3.1 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2024. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2024 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2024, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

A. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Β. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω

έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές

των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.4 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασισμένη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

(β) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένονσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

(δ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2024 η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

Από την χρήση 2020 έχει οριστικοποιηθεί χρονική επέκταση της μίσθωσης οικοπέδων επί των οποίων βρίσκονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και κατά συνέπεια δεν υφίσταται πλέον ο περιορισμός της ωφέλιμης ζωής σύμφωνα με την χρονική διάρκεια της μίσθωσης.

(ε) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και να επιλέξει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(στ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές υποθέσεις. Σε κάθε περίπτωση, εφόσον προκύψει, η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό κίνδυνο, βασιζόμενη εν μέρει στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία αναγνωρίζει μια υποχρέωση για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της Διοίκησης.

3. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της παραγωγής και εμπορίας ντομάτας και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας. Επιπλέον κατά την κλειόμενη χρήση, αλλά και κατά την προηγούμενη χρήση, το σύνολο σχεδόν των πωλήσεων αφορούσε την Ελληνική Επικράτεια. Στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, επομένως, η Εταιρεία δεν παρέχει πληροφόρηση κατά τομέα, καθώς δεν δραστηριοποιείται, ουσιαστικά, σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές. Επιπροσθέτως, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8, η Εταιρεία δεν υποχρεούται σε ανάλυση κατά τομέα.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 διαμορφώθηκαν ως εξής:

	Γήπεδα- Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ							
1η Ιανουαρίου 2024	815.064,61	57.741.982,63	27.971.925,51	1.745.540,36	2.671.733,04	2.582.021,53	93.528.267,68
Προσθήκες	159.729,01	1.230.879,91	212.330,42	566.592,13	257.714,04	51.289.148,16	53.716.393,67
Μεταφορές	-	920.272,91	-	87.464,62	-	(1.007.737,53)	-
Πωλήσεις/Μειώσεις	-	-	-	(203.960,80)	(3.500,00)	-	(207.460,80)
31η Δεκεμβρίου 2024	974.793,62	59.893.135,45	28.184.255,93	2.195.636,31	2.925.947,08	52.863.432,16	147.037.200,55
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
1η Ιανουαρίου 2024	-	14.465.435,77	8.505.287,02	816.477,46	1.314.481,25	-	25.101.681,50
Αποσβέσεις χρήσεως	-	1.600.170,88	962.859,78	180.037,78	246.172,12	-	2.989.240,56
Πωλήσεις/Μειώσεις	-	-	-	(189.548,73)	(3.499,99)	-	(193.048,72)
31η Δεκεμβρίου 2024	-	16.065.606,65	9.468.146,80	806.966,51	1.557.153,38	-	27.897.873,34
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
31η Δεκεμβρίου 2024	974.793,62	43.827.528,81	18.716.109,13	1.388.669,80	1.368.793,69	52.863.432,16	119.139.327,21

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>Γήπεδα- Οικόπεδα</u>	<u>Κτίρια και εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχανήματα και εξοπλισμός</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση</u>	<u>Σύνολο</u>
ΚΟΣΤΟΣ							
1η Ιανουαρίου 2023	805.446,25	55.865.701,26	27.639.249,00	1.251.376,79	2.342.747,95	561.962,99	88.466.484,24
Προσθήκες	9.618,36	692.365,31	332.676,51	560.858,55	315.385,09	3.260.073,16	5.170.976,98
Μεταφορές	-	1.183.916,06	-	-	15.600,00	(1.240.014,62)	(40.498,56)
Πωλήσεις/Μειώσεις	-	-	-	(66.694,98)	(2.000,00)	-	(68.694,98)
31η Δεκεμβρίου 2023	815.064,61	57.741.982,63	27.971.925,51	1.745.540,36	2.671.733,04	2.582.021,53	93.528.267,68
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
1η Ιανουαρίου 2023	-	12.947.292,39	7.556.733,22	731.976,54	1.098.558,97	-	22.334.561,12
Αποσβέσεις χρήσεως	-	1.518.143,38	948.553,80	119.972,28	216.824,70	-	2.803.494,16
Πωλήσεις/Μειώσεις	-	-	-	(35.471,36)	(902,42)	-	(36.373,78)
31η Δεκεμβρίου 2023	-	14.465.435,77	8.505.287,02	816.477,46	1.314.481,25	-	25.101.681,50
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
31η Δεκεμβρίου 2023	815.064,61	43.276.546,87	19.466.638,49	929.062,90	1.357.251,78	2.582.021,53	68.426.586,18

Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

5. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**5.1 ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικό	Δικαίωμα Χρήσης Υποσταθμού	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	68.161,67	4.612.988,68	4.681.150,35
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	40.498,56	40.498,56
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	68.161,67	4.653.487,24	4.721.648,91

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	61.495,90	175.161,64	236.657,54
Αποσβέσεις χρήσης	2.424,66	231.093,26	233.517,92
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	63.920,56	406.254,90	470.175,46

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	4.241,11	4.247.232,34	4.251.473,45
---	-----------------	---------------------	---------------------

	Λογισμικό		Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	68.161,67	4.653.487,24	4.721.648,91
Προσθήκες	8.484,84	0,00	8.484,84
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	76.646,51	4.653.487,24	4.730.133,75

Συσσωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	63.920,56	406.254,90	470.175,46
Αποσβέσεις χρήσης	4.111,02	232.674,37	236.785,39
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	68.031,58	638.929,27	706.960,85

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	8.614,93	4.014.557,97	4.023.172,90
---	-----------------	---------------------	---------------------

5.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας όπως σχηματίστηκαν κατά την 31/12/2024 εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Δικαιώματα	Υποχρέωση μίσθωσης
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2024	212.658,04	219.690,89
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(20.352,40)	-
Προσθήκες/Προσαρμογές επιμέτρησης δικαιωμάτων	517.054,80	-
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	-	39.475,61
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	-	(39.475,61)
Πληρωμές χρεολυσίων μισθώσεων	-	(10.121,30)
Προσθήκες/Προσαρμογές επιμέτρησης υποχρεώσεων Μίσθωσης	-	510.166,29
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	709.360,45	719.735,88

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Δικαιώματα	Υποχρέωση μίσθωσης
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2023	210.732,41	214.977,18
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(15.608,03)	-
Προσθήκες/Προσαρμογές επιμέτρησης δικαιωμάτων	17.533,66	-
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	-	7.117,26
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	-	(7.117,26)
Πληρωμές χρεολυσίων μισθώσεων	-	(12.819,94)
Προσθήκες/Προσαρμογές επιμέτρησης υποχρεώσεων	-	17.533,66
Μίσθωσης	-	17.533,66
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	212.658,04	219.690,89
	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	48.290,35	16.544,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	671.445,53	203.146,63
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	719.735,88	219.690,89

Η Εταιρεία για τις ανάγκες της λειτουργίας της μισθώνει οικόπεδα στον Δήμο Προσοτσάνης Δράμας, γραφείο για την στέγαση της έδρας στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης και λοιπό εξοπλισμό (δεξαμενές). Κάθε μίσθωση αντικατοπτρίζεται στον ισολογισμό ως περιουσιακό δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης.

Δεν εντοπίζονται μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που να εξαρτώνται από ένα δείκτη ή επιτόκιο ώστε να εξαιρεθούν από την αρχική αποτίμηση της υποχρέωσης μίσθωσης και του περιουσιακού στοιχείου.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2024 έχει πραγματοποιηθεί αναγνώριση δικαιώματος χρήσης ανανέωσης μίσθωσης γραφείων.

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων». Η αντίστοιχη υποχρέωση εμφανίζεται στα κονδύλια «Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων» και «Δεδουλευμένων και Λοιπών Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων», στις σημειώσεις 14 και 17 αντίστοιχα.

6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Εγγυήσεις	169.409,55	51.652,57
Σύνολο	169.409,55	51.652,57

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν δοθείσες εγγυήσεις σε τρίτους, οι οποίες δεν αναμένεται να επιστραφούν την επόμενη χρήση.

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Πρώτες & βοηθητικές ύλες	1.133.136,47	1.303.433,13
Αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	1.004.875,39	730.299,62
Αποθέματα	2.138.011,86	2.033.732,75

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε € 3.970.834,52 (2023: € 4.063.949,24). Η Εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα. Το σύνολο των αποθεμάτων της Εταιρείας είναι σε εμπορεύσιμη κατάσταση και δεν συντρέχουν λόγοι σχηματισμού πρόβλεψης απομείωσης.

8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	4.083.685,05	4.739.136,88
Επιταγές Εισπρακτές	209.847,79	144.749,69
Σύνολο	4.293.532,84	4.883.886,57

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Η ανάλυση των απαιτήσεων της Εταιρείας παρατίθεται ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
<i>Αναμενόμενος χρόνος είσπραξης:</i>		
Έως 90 ημέρες	4.293.532,84	4.883.886,57
91-180 ημέρες	0,00	-
181-360 ημέρες	0,00	-
>360 ημέρες	0,00	-
Σύνολο	4.293.532,84	4.883.886,57

Η τρέχουσα πιστωτική πολιτική της Εταιρείας προς τρίτους ανέρχεται σε διάστημα έως 3 μήνες.

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Προκαταβλητέοι και παρακρατούμενοι φόροι	6.452.851,74	1.201.180,18
Δάνεια προσωπικού	15.457,46	6.900,00
Προκαταβολές σε πιστωτές	985.723,80	28.516,09
Προπληρωμένα έξοδα	33.599,78	34.672,03
Λοιπές απαιτήσεις	9.158,38	4.515,05
Σύνολο	7.496.791,16	1.275.783,35

Στους προκαταβλητέους και παρακρατούμενους φόρους περιλαμβάνεται πιστωτικό υπόλοιπο φόρου προστιθέμενης αξίας ύψους € 4.690.938,75 το οποίο έχει σχηματιστεί στην τρέχουσα χρήση 2024 και αναμένεται να συμψηφιστεί από μελλοντικές οφειλές.

10. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	<u>31 Δεκεμβρίου 2024</u>	<u>31 Δεκεμβρίου 2023</u>
Ταμείο	3.710,47	6.003,44
Καταθέσεις όψεως	28.892.223,47	14.263.372,58
Σύνολο	<u>28.895.933,94</u>	<u>14.269.376,02</u>

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

11. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

i) Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31/12/2024, το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχόταν σε € 5.456.516,16, διαιρούμενο σε 1.737.744 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,14 εκάστη.

ii) Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εταιρικής Νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείτε το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού. Κατά την χρήση 2024 και σύμφωνα με την διανομή που έχει εγκριθεί από την τακτική γενική συνέλευση στις 17/04/2024 έχει σχηματιστεί Τακτικό Αποθεματικό από τα κέρδη της χρήσης 2023 ύψους € 231.451,16. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπό του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

iii) Λοιπά Αποθεματικά

Η ανάλυση του τακτικού και των λοιπών αποθεματικών έχει ως εξής:

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό Αποθ/κό	Αποθ/κό Επιχορήγησης	Αφορολόγητο Αποθ/κό N4399/2016	Αναλογιστ. Κέρδη/(Ζημίες)	Αποτίμηση Παραγώγων Χρημα/κών Μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	531.460,58	4.342.206,51	1.641.077,94	(5.530,90)	4.994.497,43	11.503.711,57
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης 2023</i>						
- Σχηματισμός Αποθεματικού από Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	-	146.047,70	-	-	-	146.047,70
- Σχηματισμός Αποθεματικού Επένδυσης 4399/2016	-	-	1.013.922,06	-	-	1.013.922,06
- Σχηματισμός στη χρήση Τακτικού Αποθεματικού	159.514,85	-	-	-	-	159.514,85
- Σχηματισμός Αποθεματικών από Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	(1.305,12)	-	(1.305,12)
- Σχηματισμός Αποθεματικών από αποτίμηση Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Μέσων Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	-	(2.051.641,58)	(2.051.641,58)
- Σχηματισμός Αποθεματικών από Φόρο Λοιπών Εσόδων	-	-	-	287,13	451.361,15	451.648,27
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2023	690.975,43	4.488.254,21	2.655.000,00	(6.548,90)	3.394.217,00	11.221.897,75
Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό Αποθ/κό	Αποθ/κό Επιχορήγησης	Αφορολόγητο Αποθ/κό N4399/2016	Αναλογιστ. Κέρδη/(Ζημίες)	Αποτίμηση Παραγώγων Χρημα/κών Μέσων	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	690.975,43	4.488.254,21	2.655.000,00	(6.548,90)	3.394.217,00	11.221.897,75
<i>Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσης 2024</i>						
- Σχηματισμός Αποθεματικού από Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις	-	146.047,70	-	-	-	146.047,70
- Σχηματισμός Αποθεματικού Επένδυσης 4399/2016	-	-	1.061.229,09	-	-	1.061.229,09
- Σχηματισμός στη χρήση Τακτικού Αποθεματικού	231.451,16	-	-	-	-	231.451,16
- Σχηματισμός Αποθεματικών από Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	(11.232,29)	-	(11.232,29)
- Σχηματισμός Αποθεματικών από αποτίμηση Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Μέσων Κέρδη/(Ζημίες)	-	-	-	-	(3.636.029,05)	(3.636.029,05)
- Σχηματισμός Αποθεματικών από Φόρο Λοιπών Εσόδων	-	-	-	2.471,10	799.926,39	802.397,49
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2024	922.426,59	4.634.301,91	3.716.229,09	(15.310,08)	558.114,34	9.815.761,86

Στην χρήση 2024 η Εταιρεία έχει σχηματίσει ειδικό αποθεματικό μη καταβολής φόρου εισοδήματος σε εφαρμογή της ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου με αριθμό φακέλου ΔΠΑ/7/00117/Γ, το οποίο έχει ενταχθεί στον επενδυτικό νόμο 4399/2016.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

iv) Κέρδη εις νέον

Η ανάλυση των κερδών εις νέον έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Αποτελέσματα (ζημίες) προηγούμενων χρήσεων	10.805.812,43	7.496.273,78
Διανομή Μερισμάτων	(3.386.297,12)	-
Μεταφορά σε Αποθεματικά	2.698.816,15	1.455.250,73
Σχηματισμός Τακτικού Αποθεματικού	(231.451,16)	(159.514,85)
Σχηματισμός Αφορολόγητου Αποθεματικού Ν.4399/16	(1.061.229,09)	(1.013.922,06)
Αποτελέσματα (κέρδη) κλειόμενης χρήσης	3.284.111,35	3.027.724,84
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) εις νέο	12.109.762,55	10.805.812,43

12. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΙΤΗΣΗ

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με τη μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων της Εταιρείας επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου το υπόλοιπο που εμφανίζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης να απεικονίζει τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο συντελεστής με τον οποίο υπολογίζεται ο αναβαλλόμενος φόρος είναι ίσος με αυτόν που εκτιμάται ότι θα ισχύει κατά την στιγμή αναστροφής των προσωρινών φορολογικών διαφορών.

Σύμφωνα με το ΦΕΚ Α' 78/18-05-2021 είναι σε ισχύ ο Ν.4799/2021 όπου έχει επέλθει μεταβολή στον φορολογικό συντελεστή από την χρήση 2021 και μετά, από 24% σε 22%. Η κίνηση των αναβαλλόμενων απαιτήσεων/υποχρεώσεων και η επίπτωση που έχουν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος στα αποτελέσματα για τις χρήσεις 2024 & 2023 αναλύεται ως εξής:

	Υπόλοιπο 01/01/2023	Χρέωση στα Αποτελέσματα	Μεταβολή φορολογικού συντελεστή	Χρέωση στην Καθαρά Θέση	Υπόλοιπο 31/12/2023
Σύνολο Αναβαλλόμενου φόρου	(1.626.001,74)	(231.695,08)	-	451.648,28	(1.406.048,54)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	(246.700,00)	(236.658,74)	-	-	(483.358,74)
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	3.806,05	(1.009,14)	-	-	2.796,91
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	933,85	613,38	-	-	1.547,23
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	24.662,76	5.359,43	-	287,13	30.309,32
Επιμέτρηση Παραγώγων	(1.408.704,40)	(0,01)	-	451.361,15	(957.343,26)
Χρηματοοικονομικών Μέσων					
Λοιπά					
Κατ/ση Οικονομικής Θέσης					
Αναβ/νες φορ/κες Απαιτ.	29.402,66				34.653,46
Αναβ/νες φορ/κες Υποχρ.	(1.655.404,40)				(1.440.702,00)
Σύνολο	(1.626.001,74)				(1.406.048,54)

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Υπόλοιπο 01/01/2024	Χρέωση στα Αποτελέσματα	Μεταβολή φορολογικού συντελεστή	Χρέωση στην Καθαρά Θέση	Υπόλοιπο 31/12/2024
Σύνολο Αναβαλλόμενου φόρου	(1.406.048,54)	(31.459,00)	-	802.397,49	(635.110,05)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	(483.358,74)	(36.705,96)	-	-	(520.064,70)
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	2.796,91	(14,36)	-	-	2.782,55
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	1.547,23	735,38	-	-	2.282,61
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-	-	-	-	-
Επιμέτρηση Παραγώγων Χρηματοοικονομικών Μέσων	30.309,32	4.525,93	-	2.471,10	37.306,35
Κατ/ση Οικονομικής Θέσης					
Αναβ/νες φορ/κες Απαιτ.	34.653,46				42.371,51
Αναβ/νες φορ/κες Υποχρ.	(1.440.702,00)				(677.481,56)
Σύνολο	(1.406.048,54)				(635.110,05)

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:

Οι εισφορές της Εταιρείας προς το ασφαλιστικό ταμείο ΕΦΚΑ για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 1.127.541,23 (€ 929.190,60 για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023).

(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Τα προγράμματα αυτά δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η Εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής αναλογιστικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook (παρ. 8.6)", οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024
 (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	137.769,61	112.103,47
Επιπρόσθετη πρόβλεψη αναγνωρισθείσα στα αποτελέσματα	16.439,34	21.222,12
Χρηματοοικονομικό κόστος	4.133,09	3.138,90
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στην κατάσταση λοιπών εσόδων	11.232,29	1.305,12
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	169.574,33	137.769,61

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή της να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητο αναγνωρισμένο αναλογιστή. Οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

Βασικές υποθέσεις:	2024	2023
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,00%	3,00%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	2,00%	2,00%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	2,00%	2,00%

14. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν επιχορηγήσεις που έλαβε η Εταιρεία για αγορά πάγιου εξοπλισμού και υποχρεώσεις από την αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό που θα διακανονιστεί τις χρήσεις πέραν από την επόμενη. Η κίνηση των επιχορηγήσεων και το υπόλοιπο του συνόλου των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αναλύεται ως εξής:

Επιχορηγήσεις	31/12/2024	31/12/2023
Την 1η Ιανουαρίου	4.031.745,79	4.177.793,49
Αναγνωρισμένες στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(146.047,70)	(146.047,70)
Την 31η Δεκεμβρίου	3.885.698,10	4.031.745,79
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	31/12/2024	31/12/2023
Επιχορηγήσεις	3.885.698,10	4.031.745,79
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Αναγνώρισης Δικαιωμάτων Χρήσης Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων	671.445,53	203.146,63
	4.557.143,63	4.234.892,42

15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Προμηθευτές	357.469,43	235.739,88
Επιταγές πληρωτέες	46.655,48	49.549,04
Σύνολο	404.124,91	285.288,92

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

16. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Τραπεζικός δανεισμός	113.676.130,69	42.948.771,04
Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων	113.676.130,69	42.948.771,04
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικοί Ανοικτοί Λογαριασμοί	3.000.000,00	1.500.000,00
Βραχ. Μέρος Μακρ. Δανείων	5.754.695,81	4.916.562,46
Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων	8.754.695,81	6.416.562,46
Σύνολο δανείων	122.430.826,50	49.365.333,50

Επιτόκιο Δανεισμού (*)	31/12/2024	31/12/2023
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	5,90%	5,55%
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	5,99%	5,70%

* Μέσο σταθμισμένο επιτόκιο

Στην χρήση 2021 η Εταιρεία είχε συνάψει ανεξάρτητα μη διαπραγματεύσιμα σε χρηματοοικονομική αγορά συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων, τα οποία κατατάσσονται στην κατηγορία παραγώγων αντιστάθμισης κινδύνων τύπου αντιστάθμισης ταμειακών ροών οι οποίες είχαν εκτιμηθεί ότι θα είναι αποτελεσματικές.

Κατά συνέπεια, η αποτίμηση είχε πραγματοποιηθεί στην εύλογη αξία των αναμενόμενων ταμειακών εκροών/εισροών προ εξοφλημένων με το μέσο επιτόκιο δανεισμού, με αναγνώριση του αποτελέσματος στα λοιπά συνολικά έσοδα και σωρευτικά η υποχρέωση/απαίτηση σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων.

	Παρούσα Αξία Στοιχείων Ενεργητικού	Μεταβολή αξίας θέσεων αντιστάθμισης που αναγνωρίστηκε στα Λοιπά Συνολικά έσοδα	Ποσό που αναταξινομήθηκε από αποθεματικό αντιστάθμισης σε κατάσταση αποτελεσμάτων
Συμβόλαια Ανταλλαγής - Χρήση 2024	-	(2.836.102,66)	3.636.029,05

Τον Δεκέμβριο του 2023 η Εταιρεία προχώρησε σε ρευστοποίηση των συμβολαίων ανταλλαγής επιτοκίων. Σε εφαρμογή του IFRS 9, έχει διακοπεί η αναγνώριση του χρηματοοικονομικού στοιχείου από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ η υπολειπόμενη αξία παραμένει όπως έχει αναγνωριστεί σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων με την αναπροσαρμογή και αναγνώριση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων να πραγματοποιείται σε

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

επόμενες χρήσεις κατά τον αντίστοιχο διακανονισμό του αντισταθμιζόμενου στοιχείου (τόκοι ομολογιακών δανείων). Στην χρήση 2024, λόγω αναχρηματοδότησης και με την πρόωρη αποπληρωμή μέρους των ομολογιακών δανείων για τα οποία είχαν συναφθεί συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων, έχει διακανονιστεί ανάλογα ποσό αντιστάθμισης στο αποτέλεσμα της χρήσης.

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Αποτίμηση στην έναρξη της περιόδου	-	6.403.201,83
Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Παραγώγων 2021	-	(2.051.641,58)
Αναβαλλόμενος φόρος κερδών/(ζημιών) επιμέτρησης	-	451.361,15
Σύνολο κερδών/(ζημιών) στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(1.600.280,43)
Αποτίμηση στην λήξη της περιόδου	-	4.351.560,25
Διακανονισμός παραγώγου	-	(4.351.560,25)
Υπόλοιπο Χρηματοοικονομικού Στοιχείου σε Ισολογισμό	-	-

17. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	357.261,84	283.708,46
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	292.390,83	220.849,95
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	183.925,69	130.767,11
Έξοδα επομένων χρήσεων (Μεταβατικοί Λογ/μοί)	3.840.110,08	7.754.553,80
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Αναγνώρισης		
Δικαιωμάτων Χρήσης Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων	48.290,35	16.544,27
Προκαταβολές πελατών	1.374.196,10	776.771,63
Πιστωτές	3.716.114,60	1.155.469,42
Δεδουλευμένοι τόκοι	1.474.430,42	964.455,77
Σύνολο	11.286.719,91	11.303.120,41

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζονται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναγνώρισης δικαιωμάτων χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων αφορούν το ποσό της υποχρέωσης που αναμένεται να διακανονιστεί την επόμενη χρήση.

18. ΕΣΟΔΑ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Οι πωλήσεις για τις χρήσεις 2024 και 2023 απεικονίζονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών & υπηρεσιών	43.478.473,18	50.629.088,13
Σύνολο	43.478.473,18	50.629.088,13

19. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Κόστος πωληθέντων	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Κόστος αποθεμάτων	3.970.834,52	4.063.949,24
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.254.884,85	5.104.788,41
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών & τρίτων	548.115,90	617.233,42
Παροχές τρίτων	17.571.891,65	27.374.974,86
Έξοδα από φόρους και τέλη	88.609,79	66.610,28
Διάφορα έξοδα (μεταφορών, προβολής, υλικά άμεσης ανάληψης κτλ)	1.201.492,38	846.318,58
Έξοδα αποσβέσεων	2.999.821,28	2.856.829,62
Σύνολο	32.635.650,37	40.930.704,40

20. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Διοίκησης	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	483.113,27	381.745,51
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών & τρίτων	652.908,09	726.361,30
Παροχές τρίτων	50.729,19	33.069,52
Έξοδα από φόρους και τέλη	54.171,60	125.671,01
Διάφορα έξοδα (μεταφορών, προβολής, υλικά άμεσης ανάληψης κτλ)	423.779,55	521.821,75
Έξοδα αποσβέσεων	73.840,29	35.981,57
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	16.439,34	21.222,12
Σύνολο	1.754.981,33	1.845.872,79

21. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Διάθεσης	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	333.040,23	302.827,63
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών & τρίτων	4.778,42	2.308,43
Παροχές τρίτων	29.029,44	31.752,61
Έξοδα από φόρους και τέλη	6.760,18	12.451,87
Διάφορα έξοδα (μεταφορών, προβολής, υλικά άμεσης ανάληψης κτλ)	1.178.627,98	1.244.712,68
Έξοδα αποσβέσεων	15.859,11	9.164,79
Σύνολο	1.568.095,35	1.603.218,01

Τα έξοδα ερευνών και ανάπτυξης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα Ερευνών & Ανάπτυξης	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	57.755,47	51.329,95
Παροχές τρίτων	709,04	1.226,19
Διάφορα έξοδα (μεταφορών, προβολής, υλικά άμεσης ανάληψης κτλ)	16.741,07	5.122,28
Έξοδα αποσβέσεων	3.921,47	4.596,41
Σύνολο	79.127,05	62.274,83

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

22. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Πωλήσεις υπηρεσιών	164.335,20	172.964,68
Πωλήσεις άχρηστου υλικού	46.646,46	63.342,46
Έσοδα αποζημιώσεων	47.947,32	7.801,20
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδότησεις	27.712,97	11.761,70
Έσοδα Προηγούμενων χρήσεων	7.196,04	88.701,99
Σύνδεση τρίτου μέρους σε Υποσταθμό	-	1.253.108,57
Λοιπά έσοδα	46.792,93	16.251,62
Σύνολο	340.630,92	1.613.932,22

Στην χρήση 2023 η Εταιρεία είχε καταγράψει έσοδο από νέα διασύνδεση παραγωγού ρεύματος στον κατασκευασμένο από την ίδια και υπό παραχώρηση Υποσταθμό Ηλεκτρικής Ενέργειας, όπως ορίζεται από την σχετική νομοθεσία και την αρμόδια Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας.

23. ΚΑΘΑΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα της Εταιρείας για το 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Τόκοι καταθέσεων όψεως και προθεσμίας	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-
Τόκοι δανείων	(1.213.275,31)	(1.695.649,81)
Χρηματοοικονομικό έξοδο δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(39.475,61)	(7.117,26)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(257.225,57)	(42.005,62)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.509.976,49)	(1.744.772,69)
Σύνολο	(1.509.976,49)	(1.744.772,69)

24. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές εταιρείες για τις χρήσεις 2024 και 2023 ανέρχεται σε 22%.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	31/12/2024	01/01 έως 31/12/2023
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	(1.188.469,18)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	(2.200,00)	(1.000,00)
Αναβαλλόμενος φόρος	(31.459,00)	(231.695,08)
Σύνολο	(33.659,00)	(1.421.164,26)

Η συμφωνία της πρόβλεψης για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Συμφωνία πραγματικού φορολογικού συντελεστή**Κέρδος προ φόρων**

Συντελεστής φόρου

Φόρος θεωρητικός βάσει του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή

Πλέον / Μείον:

Φόρος επί μονίμων φορολογικών διαφορών

Προσαύξηση έκπτωσης από χρήση φορολογικών διατάξεων

Φόρος από διαφορά λογιστικής-φορολογικής βάσης

Σχηματισμός αφορολόγητων αποθεματικών επενδυτικών Νόμων

Λοιπές προσαρμογές

Πραγματική φορολογική επιβάρυνση

Συντελεστής πραγματικής φορολ. Επιβάρυνσης

31/12/2024	31/12/2023
6.162.634,20	6.050.187,52
22%	22%
(1.355.779,52)	(1.331.041,25)
(566.737,09)	(151.652,31)
1.687,64	-
831.038,80	(951.392,76)
1.058.331,18	1.013.922,06
(2.200,00)	(1.000,00)
(33.659,00)	(1.421.164,26)
0,5%	23,5%

25. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους για το 2024 και 2023 αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Μισθοί και Ημερομίσθια	5.397.481,00	4.442.450,43
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	1.127.541,23	929.190,60
Αποζημιώσεις	25.163,44	7.624,95
Λοιπά έξοδα προσωπικού	578.608,15	461.425,52
Συνταξιοδοτικές παροχές	16.439,34	21.222,12
Σύνολο Μισθοδοσίας	7.145.233,16	5.861.913,62

	1/1-31/12/2024	1/1-31/12/2023
Μισθωτοί	187	162
Ημερομίσθιοι	99	73
Σύνολο	286	235

26. ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Κέρδη προ φόρων	6.162.634,20	6.050.187,52
Φόρος εισοδήματος	(33.659,00)	(1.421.164,26)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους	6.128.975,20	4.629.023,26
Σύνολο μέσου σταθμικού αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	1.737.744,00	1.737.744,00
Συνολικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Βασικά – σε €)	3,5270	2,6638
	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(2.844.863,85)	(1.601.298,42)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	3.284.111,35	3.027.724,84
Σύνολο μέσου σταθμικού αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	1.737.744,00	1.737.744,00
Συνολικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Βασικά – σε €)	1,8899	1,7423

27. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη και προηγούμενη αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1- 31/12/2024		31/12/2024	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Μέτοχοι	-	830.000,00	100.000,00	-
Συνδεδεμένες Εταιρείες	-	25.543,20	-	2.890,90
Σύνολο	-	855.543,20	100.000,00	2.890,90

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	1/1- 31/12/2023		31/12/2023	
	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
Μέτοχοι	2.000	570.000,00	-	-
Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρείες	-	23.711,98	-	1.328,45
Σύνολο	2.000	593.711,98	-	1.328,45

28. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, χρηματοοικονομικά παράγωγα, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

α) Κίνδυνος Αγοράς - (κίνδυνος Τιμών)**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ. Οι τόκοι των δανείων είναι σε νόμισμα που δε διαφέρει από αυτό των ταμιακών ροών που προκύπτει από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας (ευρώ).

Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Αναφορικά με το κίνδυνο τιμών η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο διακύμανσης των μεταβλητών που προσδιορίζουν τόσο τα έσοδα όσο και το κόστος (πχ τιμές προϊόντων, πρώτες ύλες, λοιπά κοστολογικά στοιχεία). Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από την μεταβολή των τιμών. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται εν μέρει και με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

(β) Κίνδυνος επιτοκίου:

Η Εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η Εταιρεία μέχρι και την χρήση 2023 είχε μειωμένο κίνδυνο επιτοκίου με συμβόλαιο χρηματοοικονομικών παραγώγων συνδεδεμένα με το μεγαλύτερο μέρος των ομολογιακών δανείων και κατά συνέπεια ήταν εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου μόνο μικρό μέρος του μακροπρόθεσμου και για τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό της, ενώ στο τέλος της χρήσης 2023 τα συμβόλαιο παραγώγων ρευστοποιήθηκαν. Στην χρήση 2024 ο κίνδυνος επιτοκίου έχει επανέλθει ως συνέπεια της μεταβολής των επιτοκίων. Εάν την 31/12/2024 τα επιτόκια ήταν αυξημένα /(μειωμένα) κατά 2%/(-2%), η επίδραση στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας θα ήταν (ζημία) / κέρδος (€1.718.000,00) / € 1.718.000,00. Αναλογικά θα επηρεάζονταν και η καθαρή θέση της Εταιρείας.

	2024		2023	
	2%	-2%	2%	-2%
Αποτέλεσμα χρήσης	(1.718.000)	1.718.000	(167.000)	167.000
Καθαρή Θέση	(1.718.000)	1.718.000	(167.000)	167.000

(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες. Πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και στα ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί η Εταιρεία περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών και άλλων τρίτων πηγών πιστοληπτικής βαθμολόγησης, αν υπάρχουν. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής της Εταιρείας και από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι θα έχει ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμιακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού, και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη μηνός έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμιακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές του ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2024 (31η Δεκεμβρίου 2023) για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

31^η Δεκεμβρίου 2024

	εντός 1 έτους	1 έως 2 έτη	Πάνω από 2 έτη
Δανεισμός	8.754.695,81	11.303.399,27	102.372.731,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	404.124,91	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.286.719,91	-	-
Σύνολο	20.445.540,63	11.303.399,27	102.372.731,42

31^η Δεκεμβρίου 2023

	εντός 1 έτους	1 έως 2 έτη	Πάνω από 2 έτη
Δανεισμός	6.416.562,46	3.740.562,47	39.208.208,57
Εμπορικές υποχρεώσεις	285.288,92	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.303.120,41	-	-
Σύνολο	18.004.971,79	3.740.562,47	39.208.208,57

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου συνίσταται στη διατήρηση μιας ισχυρής βάσης κεφαλαίου, ώστε να διατηρεί την εμπιστοσύνη των επενδυτών, πιστωτών και της αγοράς στην Εταιρεία και να επιτρέπει την μελλοντική ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί την απόδοση του κεφαλαίου, την οποία ορίζει η Εταιρεία ως τα καθαρά αποτελέσματα διαιρεμένα με το σύνολο της καθαρής θέσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο επίσης παρακολουθεί το επίπεδο των μερισμάτων στους μετόχους κοινών μετοχών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που θα παρείχε μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Συνολικός Δανεισμός	122.430.826,50	49.365.333,50
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(28.895.933,94)	(14.269.376,02)
Καθαρό χρέος	93.534.892,56	35.095.957,48
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	27.382.040,57	27.484.226,35
Σύνολο κεφαλαίου	120.916.933,13	62.580.183,83
Συντελεστής μόχλευσης	77,35%	56,08%

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΥΛΟΓΩΝ ΑΞΙΩΝ

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά προϊόντα που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές (όπως χρηματοοικονομικά παράγωγα διαπραγματεύσιμα, και συναλλαγές χρεογράφων και χρεογράφων διαθεσίμων προς πώληση).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης η ονομαστική αξία των υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη τους αξία λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης αυτών των λογαριασμών.

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	11.790.324,00	6.159.669,92
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	28.895.933,94	14.269.376,02
Σύνολο	40.686.257,94	20.429.045,94

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Δανεισμός	122.430.826,50	49.365.333,50
Εμπορικές υποχρεώσεις	404.124,91	285.288,92
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.286.719,91	11.303.120,41
Σύνολο	134.121.671,32	60.953.742,83

30. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**(α) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Στην Ελλάδα, τα φορολογητέα αποτελέσματα θεωρούνται προσωρινά, μέχρι οι φορολογικές αρχές να ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία των εταιρειών και τις αντίστοιχες φορολογικές δηλώσεις. Σημειώνεται ότι την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2014-2016, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από το Υπουργείο Οικονομικών με τα αποτελέσματα του ελέγχου να έχουν ολοκληρωθεί στην χρήση 2018. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση των ελέγχων από το Υπουργείο Οικονομικών για τις χρήσεις 2019 - 2024. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία παραμένει ενδεχόμενα υπόχρεη σε πρόσθετους φόρους και ποινές που μπορεί να επιβληθούν μετά από έναν τέτοιο έλεγχο.

Για τις χρήσεις 2013-2023, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον ειδικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπονταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Οι ανωτέρω έλεγχοι έχουν ολοκληρωθεί και έχουν εκδοθεί τα πορίσματα του ελέγχου, ενώ έχουν επίσης υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών οι σχετικές εκθέσεις.

Ο φορολογικός έλεγχος του 2024, για την Εταιρεία διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση και δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσεως 2024. Σύμφωνα με εκτιμήσεις της Διοίκησης του Εταιρείας έχουν ληφθεί όλες οι απαραίτητες πρόνοιες και δεν αναμένεται με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου της κλειόμενης χρήσης 2024 να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις οι οποίες θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

(β) Δικαστικές υποθέσεις:

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές υποθέσεις.

(γ) Δεσμεύσεις από λοιπά μισθώματα:

Την 31η Δεκεμβρίου 2024 η Εταιρεία είχε συμφωνίες βραχυχρόνιας μίσθωσης και μικρής αξίας που αφορούν κυρίως την ενοίκιαση εξοπλισμού οι οποίες δεν αποτελούν αντικείμενο της αναγνώρισης δικαιωμάτων και υποχρέωσης του ΔΠΧΑ 16. Τα έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις Συνολικών Εσόδων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 και ανέρχονται σε € 32.853,07 (€14.820,53 την 31η Δεκεμβρίου 2023).

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2024 έχουν ως κάτωθι:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Όχι αργότερα από 1 έτος	65.953,82	30.167,73
Αργότερα από 1 έτος αλλά νωρίτερα από 5 έτη	189.895,28	69.550,92
Περισσότερο από 5 έτη	2.303.837,10	455.750,17
Σύνολο	2.559.686,20	555.468,82

Δεν υπήρξαν ενδεχόμενα έσοδα από υπομισθώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024.

Κανένα από τα συμφωνητικά λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας δεν περιέχει δικαίωμα αγοράς ή οποιαδήποτε άλλη δέσμευση.

31. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στους πρώτους μήνες της μεταγενέστερης χρήσης 2025, η Εταιρεία έχει ολοκληρώσει νέα επένδυση για την περαιτέρω επέκταση των παραγωγικών της εγκαταστάσεων. Η νέα επέκταση στην περιοχή της Πετρούσας σε έκταση πλησίον των υφιστάμενων εγκαταστάσεων, αφορά την ανέγερση υπερσύγχρονου υδροπονικού θερμοκηπίου έκτασης 100 στρεμμάτων με τις αντίστοιχες υποστηρικτικές εγκαταστάσεις συσκευαστηρίων, αποθηκών κλπ. και σταθμού ΣΗΘΥΑ ισχύος 9,6MW.

ΓΟΥΟΝΤΕΡΠΛΑΝΤ (WONDERPLANT) ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΑΕ**Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

Εκτός των ανωτέρω, από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2024 ήτοι την 31/12/2024 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 2η Μαΐου 2025

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΗ 663564

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΜΑΚΡΗΣ

Α.Δ.Τ. : Α01175600

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΩΡΙΑΣ

Α.Δ.Τ. : Α00560226

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 116525